

Eigentumswohnung in Marl (Sinsen)

Objekt-Nr. 1989, Stand 25.06.2026

Fläche:	ca. 70 m ²
Raumzahl:	2,5
Etage:	3. Obergeschoss
Baujahr:	1965
Bezug:	nach Absprache
Ausstattung:	Fahrstuhl, Balkon, Garage
Beschreibung:	Gemütliche Eigentumswohnung in gepflegter Wohneigentumsanlage! <ul style="list-style-type: none">- Südbalkon- modernes Duschbad mit Fenster- Fenster mit Rollläden- Abstellkammer- Kellerraum- gemeinschaftlicher Waschkeller- Garage
Heizenergieträger:	Erdgas
Energieausweis:	Verbrauchsausweis f. Wohngebäude Endenergieverbrauch: 77 kWh/(m ² ·a) Effizienzklasse: C
Kaufpreis:	95.000,- €
Käuferprovision:	2,38 % (inkl. 19% MwSt) des notariell beurkundeten Kaufpreises



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Marl (Sinsen)

Objekt-Nr. 1989, Stand 25.06.2026



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bild 2



Balkon



Balkon Bild 2

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Marl (Sinsen)

Objekt-Nr. 1989, Stand 25.06.2026



Schlafzimmer



Küche



Diele



Duschbad

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Marl (Sinsen)

Objekt-Nr. 1989, Stand 25.06.2026



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.