

Eigentumswohnung in Datteln (Zentrum)

Objekt-Nr. 2018, Stand 25.06.2026

Fläche: ca. 79 m²
Raumzahl: 3,5
Etage: 2. Obergeschoss
Baujahr: 1973
Bezug: nach Absprache
Ausstattung: Balkon, Garten, Garage
Beschreibung: Freigezogene Eigentumswohnung in gepflegter Wohneigentumsanlage!



- Balkon mit elektr. Markise
- Tageslichtbad mit Wanne u. Dusche
- Gäste-WC
- Abstellkammer
- Parkettoberböden
- Fenster mit Rollläden
- Abstellraum im Dachgeschoss
- Kellerraum
- gemeinschaftlicher Partykeller
- gemeinschaftlicher Waschkeller
- gemeinschaftlicher Fahrradkeller
- Garage mit elektr. Sektionaltor
- Gemeinschaftsgarten mit Unter- bzw. Grillstand

Heizenergieträger: Fernwärme

Energieausweis: Verbrauchsausweis f. Wohngebäude
Endenergieverbrauch: 126 kWh/(m²·a)
Effizienzklasse: D

Kaufpreis: 149.000,- €

Käuferprovision: 2,38 % (inkl. 19% MwSt) des notariell beurkundeten Kaufpreises

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Datteln (Zentrum)

Objekt-Nr. 2018, Stand 25.06.2026



Balkon mit Markise



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bild 2



Schlafzimmer

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Datteln (Zentrum)

Objekt-Nr. 2018, Stand 25.06.2026



Kinder- / Arbeitszimmer



Diele / Eingangsbereich



Diele



Badezimmer

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Datteln (Zentrum)

Objekt-Nr. 2018, Stand 25.06.2026



Küche



Gäste-WC



Flur



Gemeinschaftsgarten

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Eigentumswohnung in Datteln (Zentrum)

Objekt-Nr. 2018, Stand 25.06.2026



Garage mit Sektionaltor



Hausansicht

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.