

Mietwohnung Von-der-Heydt-Straße in Herne (Zentrum)

Objekt-Nr. 1441, Stand 03.04.2025

Fläche:	ca. 66 m ²
Raumzahl:	2,5
Etage:	2. Obergeschoss
Wohneinheiten:	11
Baujahr:	1985
Bezug:	nach Absprache
Ausstattung:	Balkon
Beschreibung:	<p>helle Wohnung im gepflegten Mehrfamilienhaus in zentrums- und bahnhofsnahe Lage!</p> <ul style="list-style-type: none">- Südbalkon- Badezimmer mit Dusche- Fliesenböden in Küche, Diele, Bad- Laminatböden in Wohn- und Schlafzimmer- Übernahme der Einbauküche möglich- Kellerraum- gemeinschaftlicher Waschkeller- Gas-Zentral-Heizung
Heizenergieträger:	Erdgas
Energieausweis:	Verbrauchsausweis f. Wohngebäude Endenergieverbrauch: 171 kWh/(m ² ·a) Effizienzklasse: F
Miete:	mtl. 410,- €
Nebenkosten:	z.Zt. mtl. 80,- € zzgl. 70,- € Heizkosten
Kautiön:	2 Monatsnettomiete(n)



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Von-der-Heydt-Straße in Herne (Zentrum)

Objekt-Nr. 1441, Stand 03.04.2025



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bild 2



Wohnzimmer Bild 3



Essbereich

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung
Von-der-Heydt-Straße in Herne (Zentrum)

Objekt-Nr. 1441, Stand 03.04.2025



Küche



Küche Bild 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer Bild 2

Wichtiger Hinweis: Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Von-der-Heydt-Straße in Herne (Zentrum)

Objekt-Nr. 1441, Stand 03.04.2025



Duschbad



Eiele / Eingangsbereich

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Von-der-Heydt-Straße in Herne (Zentrum)

Objekt-Nr. 1441, Stand 03.04.2025



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.