

Mietwohnung Roonstraße in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 1904, Stand 15.01.2025

Fläche:	ca. 94 m ²
Raumzahl:	3,5
Etage:	Erdgeschoss
Wohneinheiten:	4
Baujahr:	1958
Bezug:	nach Absprache
Ausstattung:	Terrasse, Garage
Beschreibung:	<p>Frisch renovierte, seniorenfreundliche Erdgeschosswohnung für Einzelperson oder berufstätiges Paar ab mittleren Alters!</p> <ul style="list-style-type: none"> - große Terrasse (ca. 36 m², Westausrichtung) - Duschbad - Parkett- u. Fliesenböden - Abstellschrank in der Küche - Fenster mit Rollläden - Kellerraum - gemeinschaftlicher Waschkeller - gemeinschaftlicher Trockenboden - Gas-Etagenheizung <p>Die o.g. Garage kann optional angemietet werden (zzgl. 50,- € mtl.).</p>
Heizenergieträger:	Erdgas
Energieausweis:	<p>Bedarfsausweis f. Wohngebäude Endenergiebedarf: 189 kWh/(m²·a) Effizienzklasse: F</p>
Miete:	mtl. 685,- €
Nebenkosten:	z.Zt. mtl. 200,- € zzgl. Heizkosten
Kaution:	2 Monatsnettomiete(n)



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

**Mietwohnung
Roonstraße in Recklinghausen (West)**

Objekt-Nr. 1904, Stand 15.01.2025



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bild 2



Terrasse



Terrasse Bild 2

Wichtiger Hinweis: Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung Roonstraße in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 1904, Stand 15.01.2025



Schlafzimmer



Arbeitszimmer



Küche



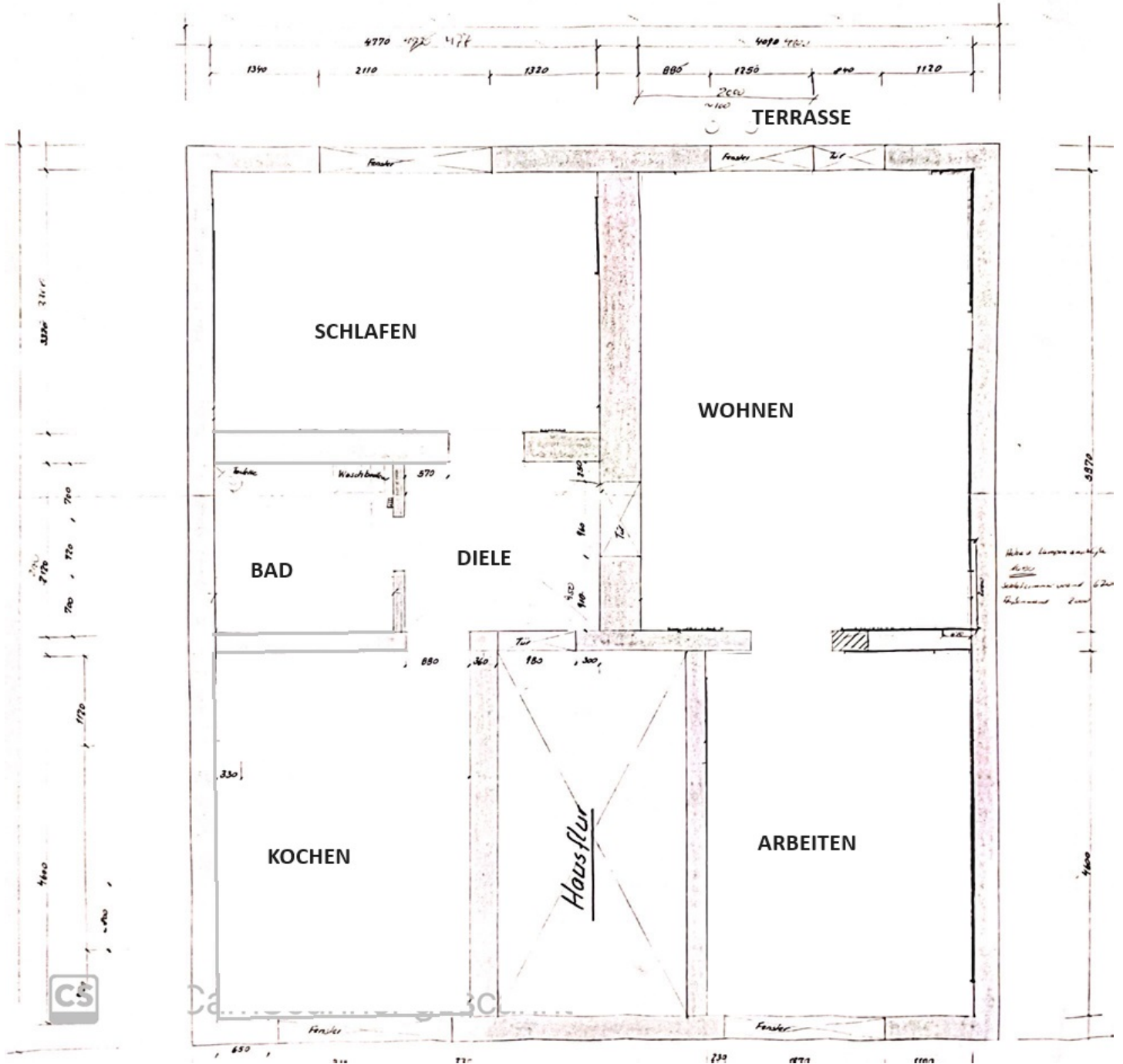
Badezimmer

Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Mietwohnung
Roonstraße in Recklinghausen (West)

Objekt-Nr. 1904, Stand 15.01.2025



Wichtiger Hinweis:

Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.